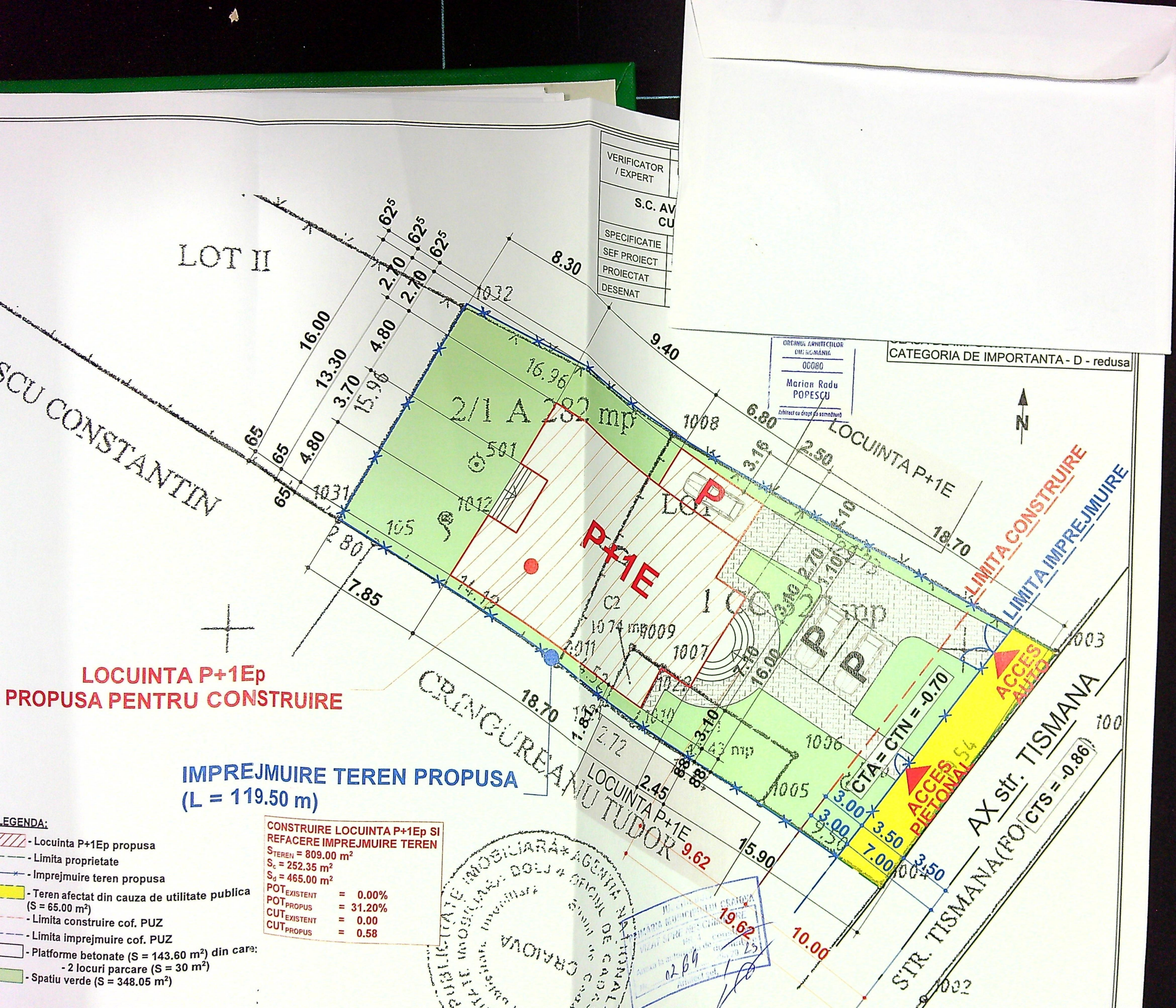




VERIFICATOR	
/ EXPERT	
S.C. AV	
CU	
SPECIFICATIE	
SEF PROIECT	
PROIECTAT	
DESENAT	

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00080
Marion Rodu
POPESCU
Arhitect cu drept de semnatura

CATEGORIA DE IMPORTANTA - D - redusa

LOT II

STR. CONSTANTIN

LOCUINTA P+1E

LOCUINTA P+1Ep
PROPUSA PENTRU CONSTRUIRE

IMPREJMUIRE TEREN PROPUSA
(L = 119.50 m)

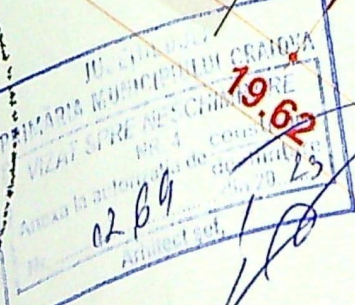
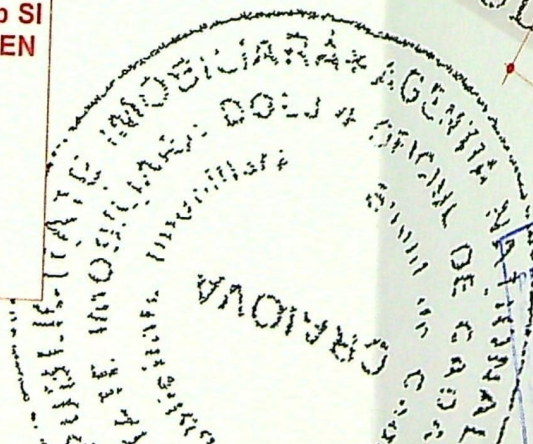
CRANGUREANU
LOCUINTA TUDOR

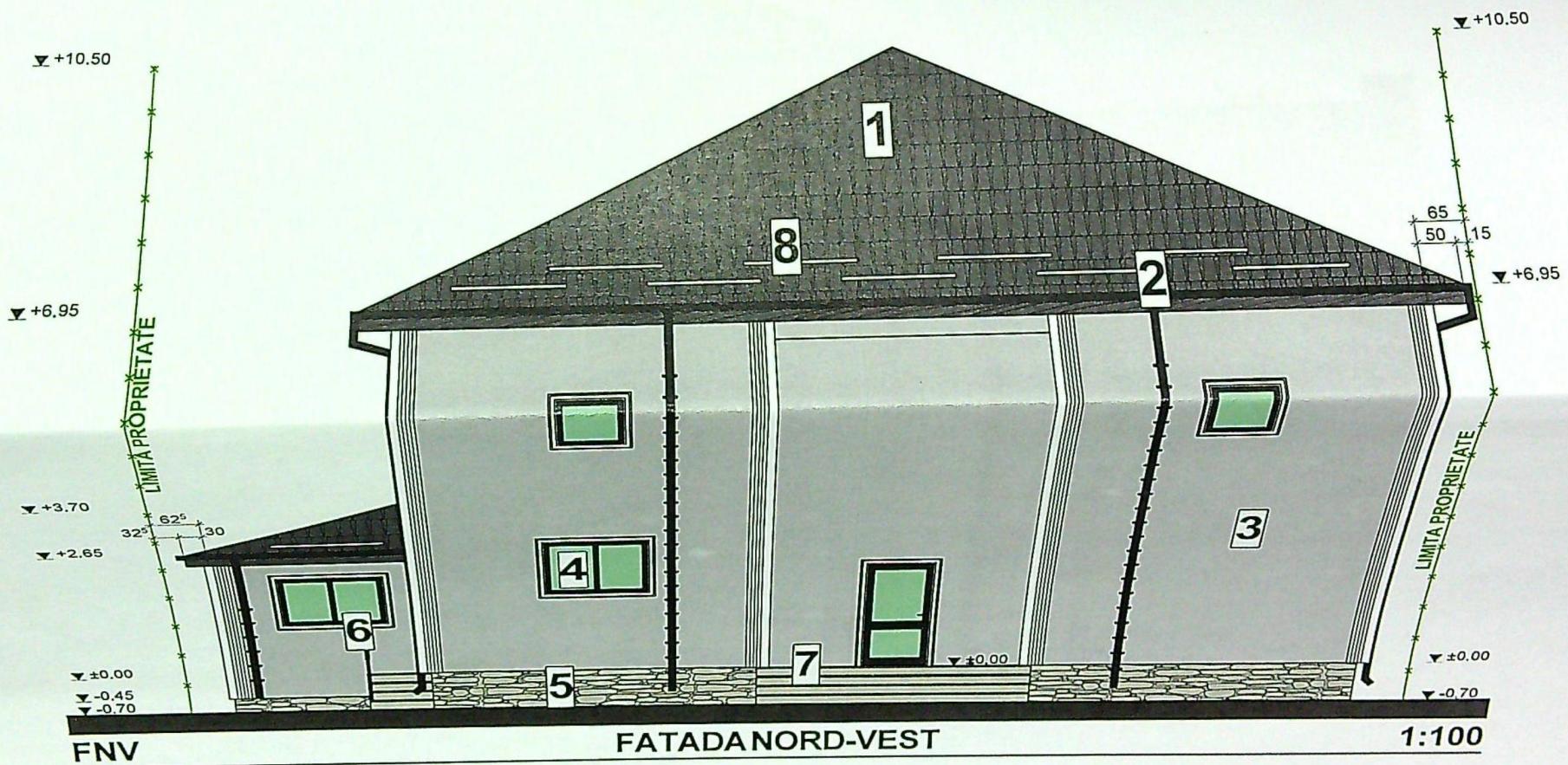
STR. TISMANA
AX str. TISMANA
(FOIETS = -0.86)

LEGENDA:

- Locuinta P+1Ep propusa
- Limita proprietate
- Imprejmuire teren propusa
- Teren afectat din cauza de utilitate publica (S = 65.00 m²)
- Limita construire cof. PUZ
- Limita imprejmuire cof. PUZ
- Platforme betonate (S = 143.60 m²) din care:
 - 2 locuri parcare (S = 30 m²)
 - Spatiu verde (S = 348.05 m²)

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1Ep SI REFACERE IMPREJMUIRE TEREN	
S _{TEREN}	= 809.00 m ²
S _c	= 252.35 m ²
S _d	= 465.00 m ²
POT _{EXISTENT}	= 0.00%
POT _{PROPOS}	= 31.20%
CUT _{EXISTENT}	= 0.00
CUT _{PROPOS}	= 0.58





FINISAJE EXTERIOARE:

- 1.- invelitoare din tabla profilata (culoare negru) pe sarpanata de lemn (culoare negru);
- 2.- jgeaburi si burlane din tabla (d=150 mm)- culoare negru;
- 3.- tencuieli decorative (culoare gri) cu termo-sistem din polistiren expandat;
- 4.- tamplarie PVC (culoare negru) cu geam termo-izolant;
- 5.- placari cu piatra aparenta culoare gri;
- 6.- balustrada din fier-forjat culoare negru - h = 90 cm;
- 7.- placare terase, trepte si contratrepte cu travertin anti-derapant - gri;
- 8.- opritori zapada (para-zapezi)
- 9.- stucaturi din gips culoare alb



CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D - redusa

VERIFICATOR Nume

ATA

PR. NO.
16/2022

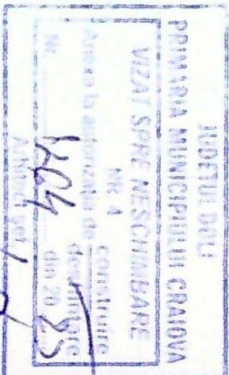
ACERE

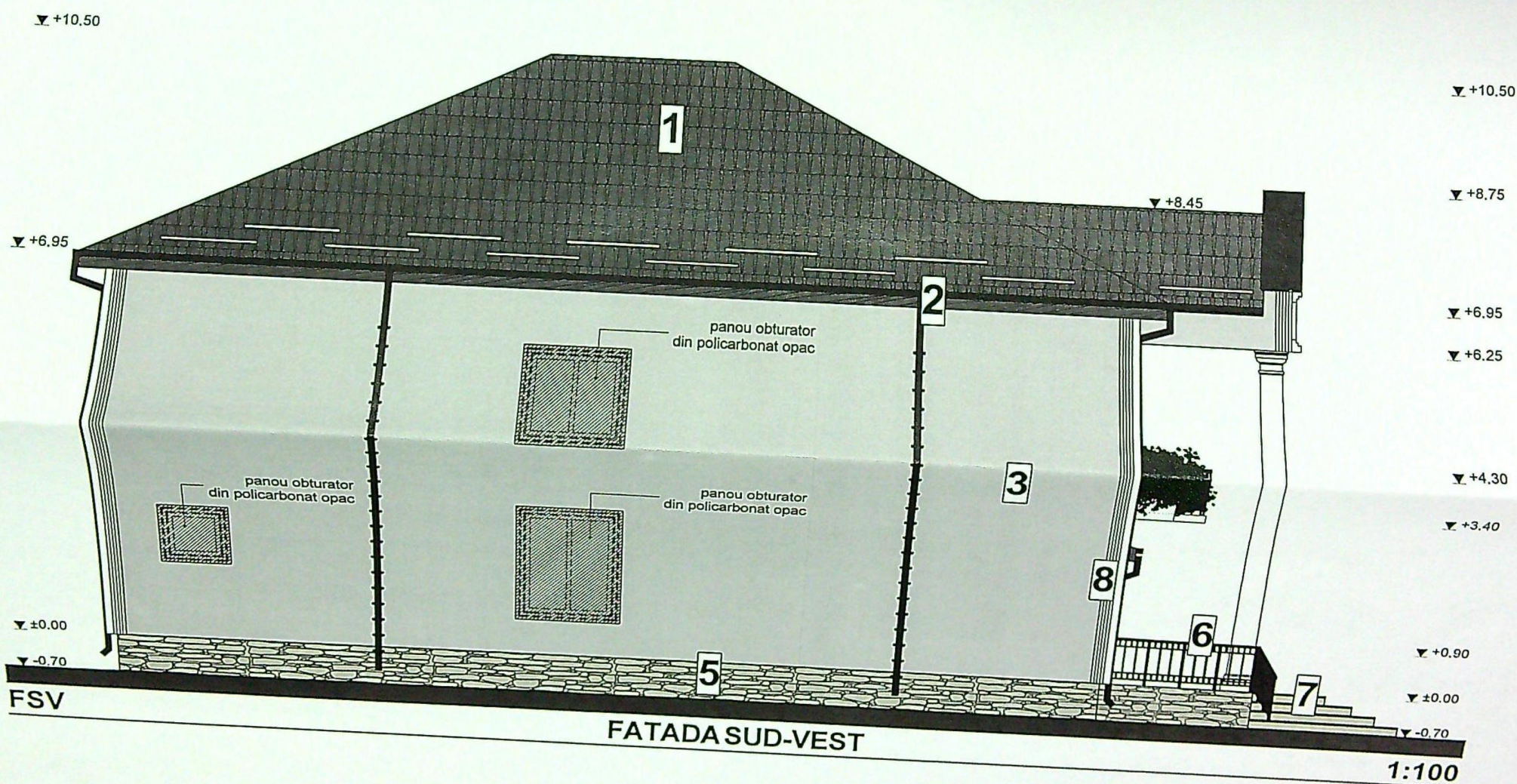
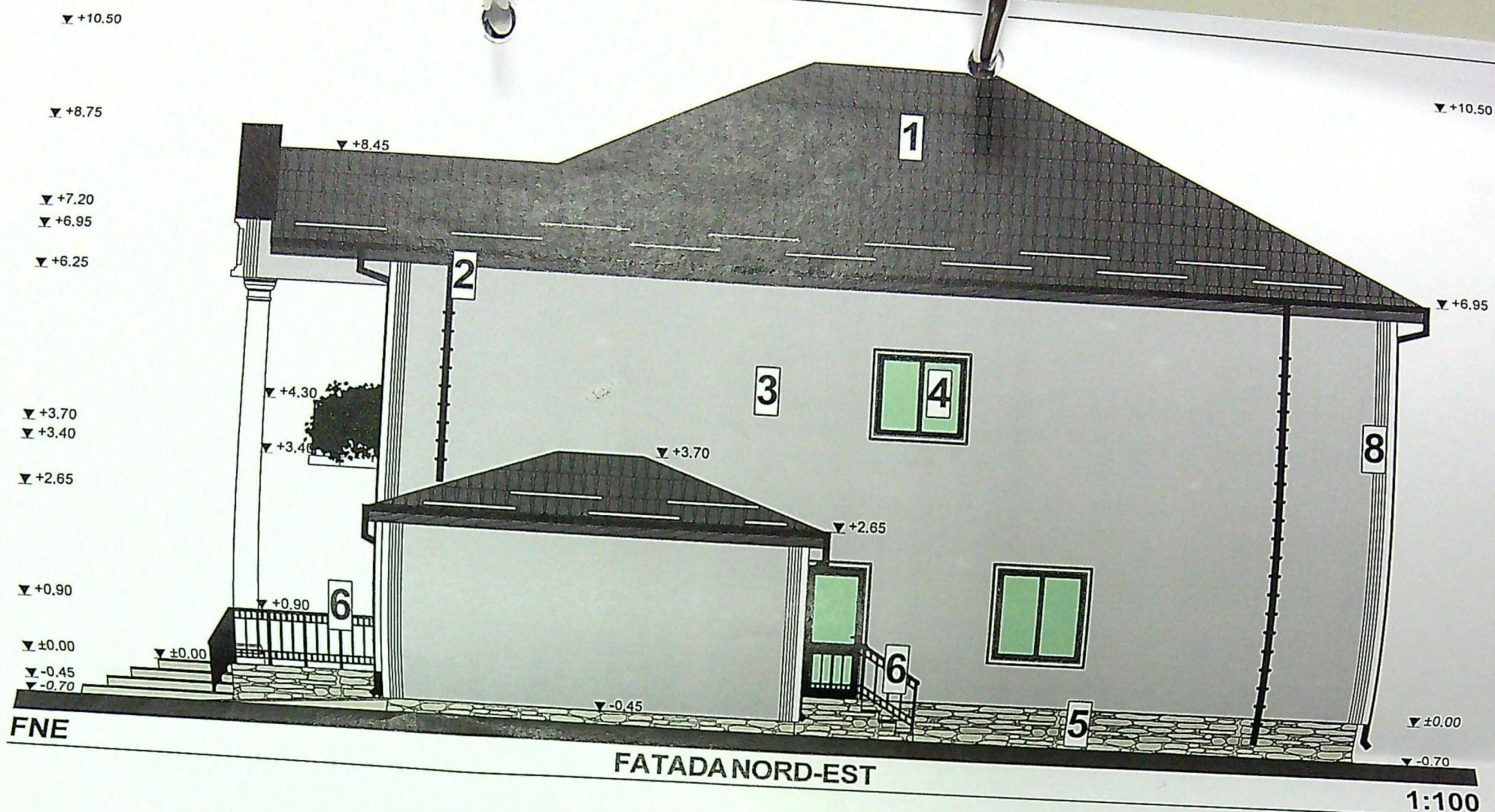
FAZA
D.T.A.C.

d.d.oli

Plansa no.

A14





FINISAJE EXTERIOARE:

- 1.- invelitoare din tabla profilata (culoare negru) pe sarpana de lemn (culoare negru);
- 2.- jgeaburi si burlane din tabla (d=150 mm)- culoare negru;
- 3.- tencuieli decorative (culoare gri) cu termo-sistem din polistiren expandat;
- 4.- tamplarie PVC (culoare negru) cu geam termo-izolant;
- 5.- placari cu piatra aparenta culoare gri;
- 6.- balustrada din fier-forjat culoare negru - h = 90 cm;
- 7.- placare terase, trepte si contratrepte cu travertin anti-derapant - gri;
- 8.- opritori zapada (para-zapezi)
- 9.- stucaturi din gips culoare alb

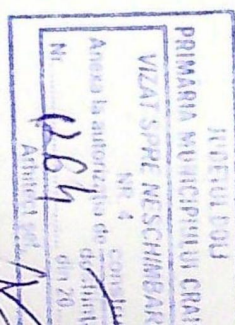


CLASA DE IMPORTANTA - IV

redusa

R. NO.
6/2022

FAZA
I.T.A.C.



VER
/ E

SPEC

SEF I

PROI